

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	201 649,66
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	385 563,77
6	- задолженность потребителей	руб.	587 213,43
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	648 770,76
8	- за содержание дома	руб.	562 086,60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	86 684,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	955 758,04
12	- денежных средств от потребителей	руб.	646 954,20
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	308 803,84
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	490 901,39
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	- 365 544,27
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	694 367,61
20	- задолженность потребителей	руб.	328 823,34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	46 698,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 466,12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 414,48
	Вывоз мусора	руб.	44 634,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 096,12
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 446,12
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 318,48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 031,08
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 931,76
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 320,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 643,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 320,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	65 274,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	86 684,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 608,24
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51 600,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	149 282,88
	Посадка однолетних цветов	руб.	4 507,20
	Замена трубопровода внутреннего водостока	руб.	7 290,54
	Замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	1 306,60
	Замена манометров	руб.	745,01
	Замена трубопровода ГВС	руб.	4 503,44
	Ремонт радиатора отопления	руб.	3 486,00
	Смена электропривода	руб.	18 777,45
	Ямочный ремонт проезжей части	руб.	8 962,66
	Ремонт отмостки	руб.	39 440,60
	Ремонт вентиляционных шахт на чердаке	руб.	7 499,13
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	40 712,19
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	40 712,19
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	40 712,19
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	40 712,19
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	704,16
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 294,00
	Электроснабжение	кВт	74 940,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 110 054,82
	Отопление	руб.	696 277,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	169 750,87
	Электроснабжение	руб.	244 026,51
38	Оплачено потребителями	руб.	1 069 342,63
	Отопление	руб.	655 565,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	169 750,87
	Электроснабжение	руб.	244 026,51
39	Задолженность потребителей	руб.	40 712,19
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 110 054,82
	Отопление	руб.	696 277,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	169 750,87
	Электроснабжение	руб.	244 026,51
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 069 342,63
	Отопление	руб.	655 565,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	169 750,87
	Электроснабжение	руб.	244 026,51
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	40 712,19
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		5
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		0